

CONCURSO DE PRECIOS PLIEGO DE CONDICIONES GENERALES y TÉCNICAS

Fecha: 06 de noviembre de 2024

ARTÍCULO Nº1 - OBJETO DEL CONCURSO DE PRECIOS

- 1.1 El presente llamado tiene por objeto la adquisición de un contenedor marítimo de 40 pies, junto con los materiales y servicios necesarios para su transporte, instalación y acondicionamiento, de acuerdo a las especificaciones técnicas y características que más adelante se detallan, las cuales deberán ser consideradas como mínimas.

ARTÍCULO Nº2 – PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA

- 2.1 La oferta deberá ser enviada, en formato PDF con clave, a la cuenta de correo electrónico abregogerardo@gmail.com y directoriocrea.st@gmail.com hasta del día lunes 18 de noviembre de 2024 a las 11:00 hs.
- 2.2 La apertura de propuestas se realizará a las 09:10 del día 18 de noviembre de 2024, por lo cual deberá enviar por correo a la cuenta abregogerardo@gmail.com y directoriocrea.st@gmail.com la clave de apertura del mencionado archivo, entre las 09:00 y las 09:10 hs. De este modo aseguramos que todas propuestas serán vistas y evaluadas al mismo tiempo por la comisión destinada a tal fin.
- 2.3 Toda propuesta recibida más allá del día y horario indicado precedentemente, será desestimada.
- 2.4 La incorporación de clave de apertura en el archivo pdf de la propuesta no es obligatoria, pero su inclusión contribuye a la transparencia del proceso de selección.
- 2.5 La adjudicación se hará por ítem.

ARTÍCULO Nº3 – DETALLE DE EQUIPOS Y COMPONENTES.

Item	Cant.	Descripción	% IVA	Unitario	Total
1	1	Contenedor marítimo de 40 pies usado			
2	1	Transporte e instalación en plataforma			
3	1	Acondicionamiento interno			

Neto :
IVA 10,5% :
IVA 21% : _____
Total: _____

ARTÍCULO Nº4 – ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

Para los ITEMS que están detallados con tipo, marca y modelo, se considerarán las especificaciones técnicas que publica el fabricante. Se podrá cotizar un equipo de otra marca y modelo al especificado en el ítem, siempre y cuando sus características técnicas sean equivalentes o superiores.

4.1. CONTENEDOR MARÍTIMO DE 40 PIES USADO (CARACTERÍSTICAS MÍNIMAS)

4.1.1. GENERALIDADES

Tipo de contenedor: Contenedor estándar ISO (International Organization for Standardization) para transporte marítimo de 40 pies.

CONCURSO DE PRECIOS PLIEGO DE CONDICIONES GENERALES y TÉCNICAS

Fecha: 06 de noviembre de 2024

Uso previsto: Adecuación como Data Center para equipos de telecomunicaciones.

Estado: El contenedor debe ser usado en buenas condiciones, sin abolladuras, corrosión, ni perforaciones. En caso de presentar alguno de estos defectos, deberán ser reparados adecuadamente. Es necesario especificar el tipo de tareas a realizar y la calidad de los materiales que se utilizarán.

Pintura:

Interior: Se aplicará pintura antióxido. Es necesario especificar las características de la pintura utilizada, así como la cantidad de manos que se aplicarán.

Exterior: Se aplicará una capa de pintura antióxido, seguida de un acabado con esmalte sintético del color blanco. También se deberán detallar las características de la pintura y la cantidad de manos a aplicar.

4.1.2. DIMENSIONES

Longitud externa: 12.192 mm (40 pies)

Anchura externa: 2.438 mm (8 pies)

Altura externa: 2.591 mm (8 pies 6 pulgadas)

Longitud interna: 12.032 mm

Anchura interna: 2.352 mm

Altura interna: 2.393 mm

4.1.3. PUERTA TRASERA O DE SERVICIO:

Esta puerta es la que los contenedores ya poseen y es de doble con apertura completa (apertura de 270 grados) que es parte original del contenedor.

Dimensiones de la puerta trasera:

Ancho: 2.340 mm

Altura: 2.280 mm

Cerraduras: Sistema de cierre de barras múltiples en cada puerta con pasadores de seguridad para asegurar la integridad y seguridad del contenido.

4.1.4. PUERTA LATERAL DE INGRESO:

La puerta lateral deberá instalarse en el lado del contenedor que se designe, recortando el mismo según las dimensiones especificadas en el apartado "Dimensiones". El marco se fabricará con caño estructural de al menos 60x40x3.2mm, con un tope interno realizado en caño estructural de, como mínimo, 15x15x1.6mm.

La puerta estará compuesta por un bastidor de tres cuadrantes, fabricado en caño estructural de al menos 40x40x3.2mm, y se utilizarán los recortes de chapa del contenedor para revestir su exterior. El interior de

CONCURSO DE PRECIOS PLIEGO DE CONDICIONES GENERALES y TÉCNICAS

Fecha: 06 de noviembre de 2024

la puerta deberá estar aislado térmicamente con el mismo material de aislamiento empleado en el contenedor y revestido con chapa de hierro de calibre mínimo 22 (0.70 mm). La puerta se fijará al marco mediante al menos tres bisagras de tipo pistón, soldadas y de alta resistencia. Su apertura será hacia el exterior y deberá permitir un ángulo de 180°. Se instalará una planchuela tapajunta en el lado que aloja las cerraduras, así como en los extremos superior e inferior.

Especificar si se incluyen burletes de goma en el perímetro para sellar las aperturas.

Dimensiones de la puerta Lateral:

Ancho: 900 mm

Altura: 2.000 mm

Cerraduras: Debe contar con una cerradura de doble pistón con picaporte y un pasador de doble pistón. El alojamiento de la cerradura con picaporte estará localizado en la intersección del travesaño superior (entre el cuadrante superior y el medio) y el pasador deberá estar localizado en la intersección del travesaño inferior (entre el cuadrante medio y el inferior).

Alero: Sobre la parte superior del marco de la puerta de ingreso, se deberá instalar un alero con un ancho equivalente al doble del ancho de la puerta y un largo de al menos cincuenta centímetros. Este alero contará con un bastidor de caño estructural revestido con chapa trapezoidal, diseñado para integrarse estéticamente con el exterior del contenedor. La función principal de este alero es evitar filtraciones de agua en la puerta que protege. Además se deberá especificar en la propuesta las dimensiones del caño, espesor y tipo de chapa a utilizar.

4.1.5. VENTILACIÓN DEL ÁREA DE SERVICIOS

El área de servicios corresponde al espacio comprendido entre la puerta trasera y aproximadamente dos metros hacia el interior. En esta zona, se realizarán cuatro huecos de ventilación de 100 mm de diámetro en la parte inferior y cuatro en la parte superior de cada lado del contenedor. Las ubicaciones exactas de los huecos de ventilación se definirán en el momento de la adjudicación.

Cada hueco deberá contar con rejillas metálicas soldadas en el exterior y rejillas adecuadas al revestimiento en el interior para asegurar una ventilación óptima y una integración estética con el diseño interior.

4.1.6. ACCESO DE CABLES EXTERIORES

Se deberán realizar tres aberturas en el piso para el ingreso de ductos: una en el área de servicios y dos en el datacenter. Cada abertura tendrá dimensiones de 450 mm x 240 mm.

Las ubicaciones exactas se especificarán al adjudicatario en el momento oportuno.

4.2. ACONDICIONAMIENTO INTERNO (CARACTERÍSTICAS MÍNIMAS)

4.2.1. PARED INTERNA:

Se construirá una pared interna transversal al contenedor, generando un área de servicios de aproximadamente dos metros desde la puerta trasera. La pared se construirá con estructura metálica

CONCURSO DE PRECIOS PLIEGO DE CONDICIONES GENERALES y TÉCNICAS

Fecha: 06 de noviembre de 2024

revestida con placas de yeso antihumedad e ignífugas de 12,5 mm de espesor, aislada térmicamente con el mismo material que el resto del contenedor. Se deberá asegurar un sellado adecuado en las uniones entre las placas para garantizar la protección frente a la humedad y el fuego. Posteriormente, las paredes serán pintadas con pintura látex color blanco, asegurando un acabado uniforme y de calidad.

Esta división contará con una puerta en uno de sus extremos, con una abertura para alojar una puerta de 70 cm de ancho. El oferente podrá proponer uno o más alternativas de revestimiento.

4.2.2. PUERTA INTERIOR:

La puerta interior deberá instalarse en la división interna del contenedor que lo divide en área de servicios y datacenter, las dimensiones especificadas en el apartado "Dimensiones de la puerta interior". El marco se fabricará con caño estructural de al menos 60x40x1.62mm, con un tope interno realizado en caño estructural de, como mínimo, 15x15x1.6mm.

La puerta estará compuesta por un bastidor de tres cuadrantes, fabricado en caño estructural de al menos 40x40x1.6mm. El interior de la puerta deberá estar aislado térmicamente con el mismo material de aislamiento empleado en el contenedor y se revestirá en ambos lados con chapa de hierro de calibre mínimo 22 (0.70 mm). La puerta se fijará al marco mediante al menos tres bisagras de tipo pistón, soldadas y de alta resistencia. Su apertura será hacia el área de servicios y deberá permitir un ángulo de 90°. Se instalará una planchuela tapajunta en el lado que aloja las cerraduras, así como en los extremos superior e inferior.

Especificar si se incluyen burletes de goma en el perímetro para sellar las aperturas.

Dimensiones de la puerta Lateral:

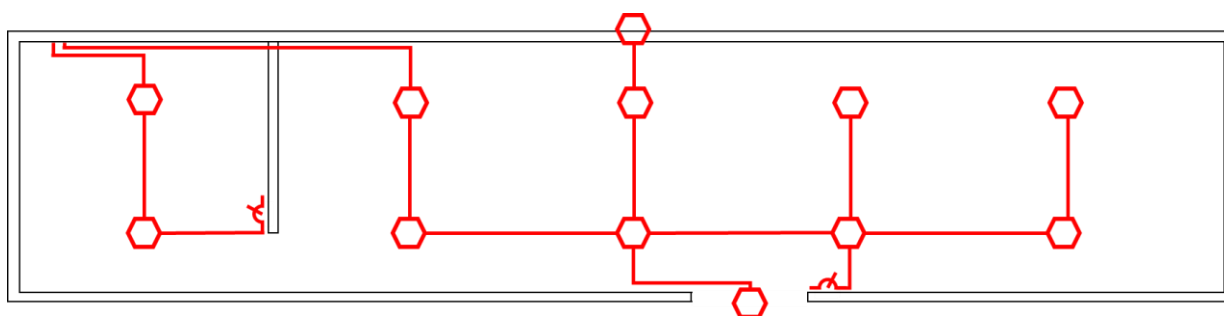
Ancho: 700 mm

Altura: 2.000 mm

Cerraduras: La puerta deberá estar equipada con una cerradura de doble pistón con pica-
porte, ubicada en el centro de la misma para facilitar su acceso y uso.

4.2.3. INSTALACIÓN ELÉCTRICA PARA LUMINARIAS:

Se deberá instalar los caños de pvc de 20mm, las cajas rectangulares y las cajas octogonales de pvc según el siguiente diagrama:



CONCURSO DE PRECIOS PLIEGO DE CONDICIONES GENERALES y TÉCNICAS

Fecha: 06 de noviembre de 2024

4.2.4. AISLACIÓN:

El oferente podrá proponer uno o más sistemas de aislamiento térmico, siempre y cuando todos los sistemas presenten características ignífugas. Para cada sistema propuesto, se deberán detallar sus especificaciones técnicas, así como sus ventajas y desventajas.

4.2.5. REVESTIMIENTO DE PAREDES:

Las paredes internas se revestirán con placas de yeso antihumedad e ignífugas de 12,5 mm de espesor, montadas sobre una estructura metálica. Se deberá asegurar un sellado adecuado en las uniones entre las placas para garantizar la protección frente a la humedad y el fuego. Posteriormente, las paredes serán pintadas con pintura látex color blanco, asegurando un acabado uniforme y de calidad.

El oferente podrá proponer uno o más alternativas de revestimiento.

4.2.6. REVESTIMIENTO DE TECHO:

El techo se revestirán con placas de yeso antihumedad e ignífugas de 9,5 mm de espesor, montadas sobre una estructura metálica. Se deberá asegurar un sellado adecuado en las uniones entre las placas para garantizar la protección frente a la humedad y el fuego. Posteriormente, el techo será pintado con pintura látex color blanco, asegurando un acabado uniforme y de calidad.

El oferente podrá proponer uno o más alternativas de revestimiento.

4.2.7. REVESTIMIENTO DE PISO:

El piso será revestido con Piso Vinílico SPC de Alto Tránsito, con un espesor de 5mm. El oferente podrá proponer una o más alternativas de revestimiento, siempre que cumplan con las características de durabilidad y resistencia adecuada.

4.3. TRANSPORTE E INSTALACIÓN EN PLATAFORMA (CARACTERÍSTICAS MÍNIMAS)

El oferente deberá contratar los seguros necesarios para cubrir cualquier eventualidad que pudiera afectar a terceros durante el transporte e instalación del contenedor.

El traslado se realizará en un camión con capacidad adecuada para un contenedor de 40 pies, asegurando que el peso y las dimensiones no excedan los límites permitidos por la normativa vial. El contenedor deberá ser correctamente asegurado, empleando sistemas de sujeción o anclajes que eviten cualquier desplazamiento o daño durante el trayecto.

Será responsabilidad del oferente gestionar todas las autorizaciones viales necesarias para la circulación de la carga en rutas y calles, en cumplimiento de las normativas locales vigentes.

La carga del contenedor en el camión deberá realizarse mediante una grúa con capacidad suficiente para levantar y maniobrar un contenedor de 40 pies en condiciones de vacío. La descarga en el destino también se realizará utilizando una grúa, asegurando en todo momento la integridad del contenedor y la plataforma.

CONCURSO DE PRECIOS PLIEGO DE CONDICIONES GENERALES y TÉCNICAS

Fecha: 06 de noviembre de 2024

Durante las maniobras de descarga e instalación, se establecerá un perímetro de seguridad alrededor del área de trabajo para minimizar el riesgo de accidentes o daños a equipos y personas.

Todo el personal involucrado en las operaciones de carga, descarga e instalación deberá estar debidamente capacitado y cumplir con las normativas de seguridad aplicables. Asimismo, el equipo de instalación deberá utilizar equipo de protección personal (EPP), como cascos, guantes, calzado de seguridad y arneses en caso de trabajos en altura.

El oferente asumirá plena responsabilidad por cualquier daño y perjuicio que pueda generarse a terceros o a la propiedad durante el proceso de transporte e instalación del contenedor, debiendo afrontar todas las consecuencias legales y económicas derivadas de dichas contingencias.

Además, el oferente deberá desarrollar un plan detallado de transporte e instalación, adaptado a las particularidades de la ruta y del lugar de instalación del contenedor. Para ello, podrá realizar todas las visitas necesarias a nuestras instalaciones y a las del proveedor del contenedor, con el fin de recabar la información necesaria para planificar y ejecutar estas tareas con total seguridad y en cumplimiento de la normativa vigente.

ARTÍCULO Nº5 – FORMA DE PAGO

- 5.1. Se deberá especificar con claridad la forma de pago, el tipo de moneda y la conversión correspondiente a pesos argentinos si correspondiere.

ARTÍCULO Nº6 – PLAZO Y LUGAR DE ENTREGA

- 6.1. Para cada Item se deberá especificar claramente el plazo de entrega.
- 6.2. Se prefiere que los items adjudicados sean entregados en Sarmiento 514 de Rivadavia Mendoza, sin embargo, si la empresa no puede realizar la entrega en la dirección especificada, deberá detallar la forma de entrega con la que opera.

ARTÍCULO Nº7 – CONSULTAS

- 7.1. Las consultas podrán realizarse por correo electrónico a abregogerardo@gmail.com o por teléfono a 2634212165 de lunes a viernes de 07:30 a 16:30.



Gerardo A. Abrego
Gerente General
CREA Servicios Tecnológicos SAPEM